



**SESIÓN DE ESTUDIO
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE SPARKS
AGENDA**

**Martes 13 de agosto de 2024, 12:00 PM
AYUNTAMIENTO DE SPARKS, SALA DE
ENTRENAMIENTO EN LA PLANTA BAJA
431 PRATER WAY, SPARKS, NV**

Comisionados de Planificación:

*Mike Rawson, Presidente
Ricci Rodriguez-Elkins,
Vicepresidente
Marilyn Kramer
Karl Nieberlein
Evan Pritsos
Shelley Read
Ricci Rodriguez-Elkins,
Vicepresidente
Steven Sperber*

Aviso de Reunión Pública — Las reuniones están abiertas al público y se notifican de acuerdo con [NRS 241.020](#).

Publicación — Esta agenda se ha distribuido para su publicación en los siguientes lugares tres (3) días hábiles antes de la reunión:

Ayuntamiento de Sparks, 431 Prater Way

www.cityofsparks.us

<https://notice.nv.gov/>

Documentación de Respaldo — Los documentos de respaldo para esta agenda están disponibles en el sitio web de la ciudad en www.cityofsparks.us y estarán disponibles para su revisión en la reunión de la Comisión de Planificación. Para más información puede comunicarse con Juleen Ruiz al (775) 353-2300.

Orden de la Agenda — Los puntos del orden de la agenda podrán quedar desordenados; la Comisión de Planificación podrá combinar dos o más temas del orden de la agenda para su consideración; puede eliminar un tema de la agenda o puede retrasar la discusión relacionada con un tema de la agenda en cualquier momento según [NRS 241.020 \(3\)\(d\)\(6\) y \(7\)](#).

Comentario Público — Las personas que deseen dirigirse a la Comisión de Planificación primero deberán proporcionar al Secretario de la Junta una solicitud por escrito para hablar para que puedan ser reconocidas por el funcionario que preside. Cada persona que se dirija a la Comisión deberá acercarse al podio cuando sea llamada, dar su nombre y limitará el tiempo de su presentación a **tres (3) minutos** según [NRS 241.020\(3\)\(d\)\(3\)](#). Los comentarios públicos pueden abordar cualquier tema de la agenda u otro tema público que la Comisión tenga la autoridad para efectuar o ejercer control. No se permiten comentarios públicos sobre asuntos que van más allá del alcance de la autoridad de la Comisión, que no son relevantes para los asuntos de la Comisión y que no sirven a un propósito gubernamental. **También puede enviar comentarios públicos enviando un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us a más tardar a las 4:00 pm del día hábil anterior a la reunión.** En la línea de asunto del correo electrónico, escriba "Comentario Público". Los correos electrónicos recibidos para comentarios públicos se registrarán en acta, pero no se leerán en voz alta durante la reunión.

Restricciones a los Comentarios Públicos — Todos los comentarios públicos se dirigirán a la Comisión en su conjunto y no a ningún miembro de esta. Ninguna persona, excepto los miembros de la Comisión de Planificación y la persona que tiene la palabra, podrán participar en ninguna discusión. No se harán preguntas a la Comisión excepto a través del funcionario que preside.

Conducta Disruptiva — Cualquier persona que interrumpa una reunión hasta el punto de que su conducta ordenada resulte impracticable podrá ser removida de la reunión por orden del funcionario que preside.

Adaptaciones — El sitio de la reunión es accesible para personas con discapacidades. Se deberán realizar esfuerzos razonables para ayudar y acomodar a las personas con discapacidades físicas que deseen asistir según [NRS 241.020\(1\)](#). Llame al Secretario de la Junta al (775) 353-2300 o envíe un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us al menos tres (3) días hábiles antes de la reunión para hacer los arreglos.

Si tiene preguntas, puede encontrar información adicional en www.cityofsparks.us o llamando a Servicios Comunitarios al (775) 353-2300.

SESIÓN DE ESTUDIO
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE SPARKS
Martes 13 de agosto de 2024, 12:00 PM

1. Llamada al orden
2. Pase de Lista
3. Comentario Público
 - 3.1. Comentario Público. NRS 241.020(3)(d)(3) establece que la Comisión de Planificación debe permitir múltiples períodos dedicados a comentarios públicos por parte del público en general. Los asuntos planteados durante los comentarios públicos que no están en la agenda no pueden ser objeto de deliberación o acción. A continuación, se encuentran comentarios escritos del público antes de la agenda y materiales de apoyo para la reunión.
4. Aprobación de la Agenda (Para Posible Acción)
 - 4.1. Aprobación de la agenda. (Para Posible Acción)
5. Revisión y Actualizaciones de Artículos (Solo para Presentación y Discusión)
 - 5.1. PCN24-0010 / CU24-0007 - Presentación y discusión sobre una solicitud de permiso de Uso Condicional para permitir la venta de vehículos dentro de un edificio existente en un sitio de 8.00 acres ubicado en 665 Spice Islands Drive, Sparks, Nevada, (APN: 034-070-55) en la zona de zonificación I (Industrial). (Solo para Presentación y Discusión)
6. Anuncios, Presentaciones, Artículos de Reconocimiento y Artículos de Especial Interés
7. Comentarios del Público
 - 7.1. Comentario Público. NRS 241.020(3)(d)(3) establece que la Comisión de Planificación debe permitir múltiples períodos dedicados a comentarios públicos por parte del público en general. Los asuntos planteados durante los comentarios públicos que no estén en la agenda no pueden ser objeto de deliberación o acción. A continuación, se incluyen comentarios escritos del público antes de la agenda y materiales de apoyo para la reunión.
8. Aplazamiento